

Verifactu

¿Qué es Veri*Factu?

Veri*Factu es una normativa incluida en la **Ley Antifraude 11/2021**, obligatoria para la mayoría de las empresas en España, cuyo objetivo es garantizar la trazabilidad, integridad y transparencia de las facturas electrónicas emitidas mediante software.

¿Cómo se adapta Avirato a Veri*Factu?

Desde Avirato, estamos trabajando activamente para que nuestro software de gestión y facturación cumpla **plenamente con todos los requisitos técnicos y legales de Veri*Factu**, garantizando que tu alojamiento esté preparado para su entrada en vigor.

¿Qué funcionalidades incorporará Avirato?

1. Encadenamiento de facturas

Cada factura emitida estará vinculada con la anterior mediante un sistema criptográfico que impide su manipulación sin ser detectada.

2. Código QR en cada factura

Todas las facturas incluirán un **QR legible** que permitirá al receptor validar en tiempo real su autenticidad desde los servidores de la AEAT.

3. Envío de datos a la AEAT

Avirato implementará la posibilidad de:

- Enviar automáticamente los datos esenciales de las facturas a la AEAT.

4. Factura rectificativa

En caso de errores, se podrá emitir una factura rectificativa cumpliendo con el proceso fiscal establecido.

5. Soporte de certificados digitales

Avirato está trabajando para contar la mejor manera de integrar el uso de certificados digitales válidos (de empresa o representante legal) para garantizar la comunicación segura con la AEAT.

☐☐ Fechas clave

- **01/01/2027**: Entra en vigor para empresas obligadas a presentar el Impuesto de Sociedades (S.L., S.A., etc.).
- **01/07/2027** (*fecha estimada*): Aplicación obligatoria para autónomos y otros contribuyentes.

☐ Ventajas de usar Avirato adaptado a Veri*Factu

- Cumples con la normativa sin preocuparte por ajustes técnicos.
- Imagen de transparencia y confianza ante tus clientes.
- Menor riesgo ante inspecciones gracias al envío inmediato de facturas.
- Mejora de la digitalización y automatización contable de tu alojamiento.

¿Necesito hacer algo ahora?

No. Si ya usas Avirato como tu software de gestión, no tendrás que cambiar de sistema. Te notificaremos cuando la funcionalidad esté disponible y habilitaremos una **actualización gratuita** con todos los requisitos técnicos de Veri*Factu.

¿Ya se ha actualizado el sistema, y ahora como lo configuro?

Para activar correctamente Veri*factu en tu cuenta, sigue estos pasos:

1. **Accede al menú de configuración**

Dirígete a:

Menú → Configuración → Facturación → Datos de Facturación → Datos del Emisor

2. **Revisa y completa los datos del emisor**

En este módulo debes asegurarte de que **todos los datos del emisor de la factura estén completos y actualizados**.

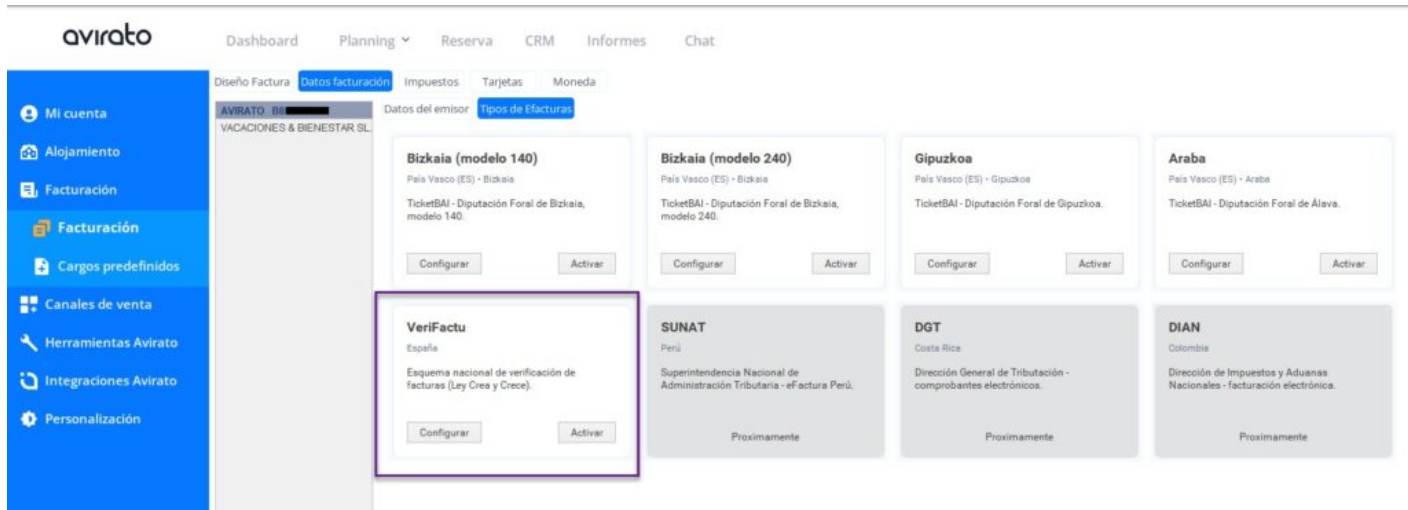
- Recuerda que puedes tener **varios emisores** configurados.
- Si es necesario, establece un **emisor predeterminado** para las facturas.

3. **Selecciona el tipo de facturación**

Una vez configurados los datos del emisor, accede a:

Menú → Configuración → Facturación → Tipos de Facturación

Aquí podrás seleccionar la opción que corresponda según tu caso, incluyendo la configuración específica para **Veri*factu**.



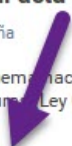
Requisito indispensable antes de activar Veri*factu

Antes de iniciar la configuración, es **imprescindible** que tengas tus datos correctamente configurados en Avirato.

Además, deberás **disponer del certificado digital** *Este certificado es obligatorio, ya que permite que las facturas se notifiquen correctamente y que se genere el **código QR oficial** enviado directamente a Verifactu.*

Para garantizar su correcto funcionamiento, el certificado digital debe estar **guardado en una carpeta accesible** desde todos los ordenadores donde se vayan a emitir facturas.

Bizkaia (modelo 140)
País Vasco (ES) • Bizkaia
TicketBAI - Diputación Foral de Bizkaia modelo 140.
Configurar

VeriFactu
España
Esquema Nacional de verificación de facturas (Ley Crea y Crece).

Configurar

Bizkaia (modelo 240)
País Vasco (ES) • Bizkaia

Gipuzkoa
País Vasco (ES) • Gipuzkoa
Activar

Configurar credenciales
Completa los datos para activar el tipo de facturación seleccionado.

Entidad
Avirato S.L.

NIF/CIF
B12

Nombre del software
Avirato

Versión de la integración
1.0.0

Número de instalación
VeriFactu-50325686-RI

Parámetros adicionales

Causa de exención 

Ninguna

Certificado

Carga el archivo o indica una ruta local.

Archivo de certificado (.p12 / .pfx)

Seleccionar archivo

Cancelar

Guardar y activar

¿Dónde obtener el certificado digital para Veri*factu?

Puedes obtener el certificado digital necesario para Veri*factu a través de la **Fábrica Nacional de Moneda y Timbre (FNMT)**, que es el organismo emisor oficial.

El proceso consiste en tres pasos:

1. Solicitud online

Realiza la solicitud desde la web oficial de la **Sede Electrónica de la FNMT**.

2. Acreditación de identidad

Una vez enviada la solicitud, deberás acreditar tu identidad de forma presencial en una oficina de registro autorizada, como:

- Agencia Tributaria

- Oficinas de Correos
- Otras entidades colaboradoras

3. **Descarga del certificado**

Tras la validación, podrás descargar el certificado digital en tu ordenador.

Es importante instalarlo en el mismo equipo donde realizaste la solicitud para evitar errores.

Cada vez que se emite una factura, el **Sistema Informático de Facturación (SIF)** genera automáticamente un **registro de facturación de alta**.

Este registro sirve para garantizar la trazabilidad y el cumplimiento con la normativa Veri*factu.

Datos esenciales incluidos en el registro

El registro de facturación incorpora información clave, como:

- Número y serie de la factura
- Fecha de emisión
- Importe total
- Tipo de factura
- Identificación del sistema que la genera
- Fecha y hora exacta en la que se crea el registro

Además, el sistema incluye una **huella digital (hash)** que asegura la **inalterabilidad** del documento, evitando modificaciones no autorizadas.

Validación de datos según el tipo de huésped (español o extranjero)

Cuando se emite una factura, el sistema valida automáticamente la información del documento para garantizar que cumple con la normativa vigente.

*** Huésped con nacionalidad española**

Si el cliente es de **España**, el sistema comprobará que la factura se emite utilizando un **DNI válido**, ya que es el documento fiscal obligatorio para residentes españoles.

- Si el DNI no es correcto, la factura no podrá emitirse.
- Esto asegura que la información enviada a Hacienda cumple con los requisitos de identificación fiscal.

*** Huésped extranjero**

Si el cliente es **extranjero**, el sistema chequeara que el **documento sea válido del país de origen**, como un **pasaporte**, **ID nacional** o **NIF internacional**, según corresponda.

⚠ Importante: No se pueden emitir facturas a localizadores de reservas.

Vista Previa

QR tributario:



VERI*FACTU

HOTEL

28010 Madrid
Madrid
España

TIPO DE DOCUMENTO: Factura
FECHA DATE: 15-oct-2025
+34656

NUMERO NUMBER	FECHA DE ENTRADA CHECK-IN DATE	FECHA DE SALIDA CHECK-OUT DATE	HABITACIÓN ROOM	Nº PERSONAS Nº PEOPLE
916	07-oct-2025	10-oct-2025	1 Adminis	1

FECHA DATE	CONCEPTO ITEM	CARGOS DUE	SALDO BALANCE	IMP. TAX
09-oct-2025	93 1.- Alojamiento y Desayuno	100.00	10230.00	10%
09-oct-2025	-1 Pagado a cuenta transfiere a la banca	2850.00	-3135.00	10%
09-oct-2025	25 1.- Late Check-out	27.50	755.25	10%
07-oct-2025	-1 Pagado a cuenta transfiere a la banca	2143.73	-2358.10	10%
14-oct-2025	-2 1.- Habitaciones retribuidas	100.00	-220.00	10%

Verificación de la factura en la Agencia Tributaria

Se puede acceder a la siguiente URL para **verificar que la factura ha sido enviada correctamente a Hacienda**: <https://www1.agenciatributaria.gob.es/wlpl/TIKE-CONT/SvTikeEmitidasQuery>

⚠ Importante: esta página solo funciona si el **certificado digital** del emisor está instalado en el ordenador desde el que se realiza la consulta.

Consulta de datos de presentación de registros de facturación

Consulta en calidad de: *

Emisor de la Factura

NIF del obligado emisión "

Año (Fecha de operación/expedición) ③ *

Mes (Fecha de operación/expedición) ① *

☐ Es representante ⑦

9

2025

10

Datos del destinatario

Tipo de identificación ②

☒ NIF

NIF destinatario:

NIF destinatario

Nº Serie + Nº Factura / Referencia externa

N° Serie + N° Factura

Referencia externa

Fecha de expedición de la factura

Fecha exacta

☒ Período entre rango de fechas

Fecha expedición desde

01/08/2025 23

Fecha expedición hasta

13/10/2025

Mostrar/focutar columnas ▾

Nº Serie + Nº Factura	NIF del obligado emisión	Año	Mes	Fecha de expedición	Fecha de operación	Fecha de remisión	NIF destinatario	Nombre o Razón Social del destinatario	NIF Representante	Tipo de factura	Subnación	Sin registro previo	Rechazo previo	Cuota total	Importe total	Estado	Impuesto 01	Clave régimen 01	Calificación de operación 01	Causa operación exenta 01	Tipo impositivo(%) 01	Si o Importe no sujeto 01	Si a Costa 01	Cuota repercutida 01	Tipo de recargo de equivalencia 01	Cuota de recargo de equivalencia 01	Impuesto 02	Clave régimen 02	Calificación de operación 02
Nº Serie + Nº Factura	NIF del obligado emisión	Año	Mes	Fecha de expedición	Fecha de operación	Fecha de remisión	NIF destinatario	Nombre o Razón Social del destinatario	NIF Representante	Tipo de factura	Subnación	Sin registro previo	Rechazo previo	Cuota total	Importe total	Estado	Impuesto 01	Clave régimen 01	Calificación de operación 01	Causa operación exenta 01	Tipo impositivo(%) 01	Si o Importe no sujeto 01	Si a Costa 01	Cuota repercutida 01	Tipo de recargo de equivalencia 01	Cuota de recargo de equivalencia 01	Impuesto 02	Clave régimen 02	Calificación de operación 02
RF-7		2025	10	10-10-2025		13-10-2025 17:44:31				R5				17,00	187,04	Correcto	03	01	S1		10%	105,82		10,58			03	01	
A/VF-28		2025	10	10-10-2025		13-10-2025 17:21:49				F1				17,00	187,04	Correcto	01	01	S1		10%	105,82		10,58			01	01	S1
RF-6		2025	10	10-10-2025		13-10-2025 16:20:53				R5				17,00	187,04	Correcto	03	01	S1		10%	105,82		10,58			03	01	
RF-5		2025	10	10-10-2025		13-10-2025 16:20:59				R4				17,00	187,04	Correcto	03	01	S1		10%	105,82		10,58			03	01	
RF-4		2025	10	10-10-2025		13-10-2025 16:20:21				R3				17,00	187,04	Correcto	03	01	S1		10%	105,82		10,58			03	01	
RF-3		2025	10	10-10-2025		13-10-2025 16:19:58				R2				17,00	187,04	Correcto	03	01	S1		10%	105,82		10,58			03	01	
RF-2		2025	10	10-10-2025		13-10-2025 16:19:12				R1				17,00	187,04	Correcto	03	01	S1		10%	105,82		10,58			03	01	
RF-1		2025	10	10-10-2025		13-10-2025 16:16:32				R1				17,00	187,04	Correcto	03	01	S1		10%	105,82		10,58			03	01	
A/VF-26		2025	10	10-10-2025		13-10-2025 16:09:38				F1				17,00	187,04	Correcto	01	01	S1		10%	105,82		10,58			01	01	S1
A/VF-25		2025	10	10-10-2025		13-10-2025 16:09:04				F2				17,00	187,04	Correcto	01	01	S1		10%	105,82		10,58			01	01	S1
															1.870,4						1.066,3	6	105,8			6			
Mostrados los registros 1 a 10 de un total de más de 10. Se han ordenado sólo los 10 primeros registros seleccionados.																													

Detalle de presentación del registro de facturación

[Volver a consulta de datos de registros de facturación](#)

Datos de presentación

Fecha de remisión: 13-10-2025 13:44:08

Fecha de última modificación: 13-10-2025 13:44:08

NIF del presentador:

NIF del certificado del representante:

Identificador de la petición: 20251013134408827010

Huella: D4435ECF0386A223C2FAFB82B7E3C

Estado: Correcto

Datos del obligado a emisión

NIF del obligado emisión:

Nombre o Razón Social: AVIRATO S

Identificación de factura

NIF del obligado emisión:

Nº Serie + Nº Factura: 156

Fecha de expedición: 06-10-2025

Datos del destinatario

NIF destinatario:

Nombre o Razón Social del destinatario: Alexander Huacon Muñoz

Clasificación del tipo de factura

Tipo de factura: Factura - Art. 6, 7.2 y 7.3 del RD 1619/2012 (F1)

Datos de operación

Descripción de la factura: F1 156

Fecha de generación del registro: 2025-10-13T13:44:07+02:00

Desglose

Impuesto	Clave régimen	Calificación de operación	Causa operación exenta	Tipo impositivo	BI o Importe no sujeto	BI a Coste	Cuota repercutida	Tipo de recargo de equivalencia	Cuota de recargo de equivalencia
IVA	01	S1		21 %	66,12 €		13,88 €		
IVA	01		E6		5,99 €				

Totales factura

Importe total: 85,99 €

Cuota total: 13,88 €

Datos del sistema informático

NIF del productor del sistema informático:

Nombre o razón social del productor del sistema informático: Avirato S.L.

Nombre del sistema informático: Avirato

Versión del sistema informático: 1.1

ID del sistema informático: AV

Número de instalación del sistema informático: VeriFactu-163;

Tipo uso posible sólo verifactor: No

Tipo uso posible MultiOT: Si

vlurRe7BEYQ

Indicador múltiples OT: Si

Datos de encadenamiento

¿Tienes dudas?

Nuestro equipo comercial y de soporte está disponible para ayudarte a entender y preparar tu alojamiento para esta normativa.

Contacto: ☎ +34 91 269 01 23